

2013广州国际绿色建筑展落下帷幕

2013年12月11-13日，由广东省建筑节能协会、广州市建筑节能科技协会主办，万科地产、招商地产协办，广东省住房和城乡建设厅、广州市城乡建设委员会、新加坡建设局（BCA）、英国皇家特许测量师协会（RICS）等机构支持，广州市奥驰展览服务有限公司承办的“2013中国广州国际绿色建筑与节能展览会（简称：广州绿建展IGB Expo 2013）”在广州琶洲保利世贸博览馆圆满落幕。

作为夏热冬暖地区首个绿色建筑领域专业盛会，本届展会以“绿色建筑、构建未来”为主题，从筹备期就定位明确，专注打造面向开发商、设计机构、业主单位的绿色建筑集成展会。通过展览+颁奖+高峰论坛+公益活动的创新商业模式，开创了广州乃至整个华南地区绿色建筑展会之先河。



本届展会汇集了10多个国家和地区的300多家企业联合参展，包括美国、新加坡展团及万科地产、招商地产，华南理工大学建筑设计研究院、广东省建筑设计研究院、广州市设计院、广东省规划设计研究院、广东省建科院、广州市建科院、瀚华设计、天作设计、澳大利亚柏涛设计、棕榈集团、尚若设计、意大利迈丘设计、深圳华艺设计、南海国际设计、ABB欧明电子、汉能光伏、创明遮阳、高衡力、保赐利、绿建构、Q-Solar、银达建材等众多业界知名企业，涵盖绿色建筑从设计、咨询、项目开发到各环节节能和环保产品全产业链。



据不完全统计，本届展会共吸引了来自国内外6000余名专业观众到会参观采购，其中80%来自开发商、设计机构、业主单位等领域，为参展企业搭建了务实和有效的商贸交流平台。众多住建局、协会、开发商、设计单位、业主单位更是组团前来参会，如：惠州市墙材革新与建筑节能办、阳江市住建局、揭阳市揭东区住建局、广州市番禺区基建办、佛山市勘察设计协会、东莞市建筑装饰协会、万科地产、恒大地产集团、富力地产、碧桂园集团、凯德置地、敏捷集团、珠江投资集团、招商地产、龙湖地产、广州城建集团、元邦房地产、南丰朗豪酒店、香格里拉酒店、花园酒店、希尔顿酒店、建发房地产集团、马来西亚发林集团、时代地产、东莞富通地产、广东碧海湾投资集团、广东省岭南集团、广州市地下铁道总公司房产总部、祈福新邨房地产、惠州中联灿邦房地产、江门弘宇投资、利海（中国）控股、美的地产集团、颐和地产集团、侨鑫集团、中信保利达地产、广州新御房地产、深圳博林集团、高德置地、广州尚东地产、光耀地产集团、白云国际会议中心、何贤纪念医院、广东珠光集团、广东新龙基集团、中天建设集团、广东电白建设集团、广东金辉华集团、加拿大HAC.喜城建筑设计、澳大利亚汤臣邓肯建筑设计、法国AAUPC建筑规划、加拿大泛太平洋设计集团、华南理工大学建筑设计研究院、广州市设计院、广东省建筑设计研究院、广东省建工设计

院、广州承总设计院、广州城建开发设计院、广州瀚华建筑设计、广州华森建筑与工程设计、广州集美组室内设计、香港梁黄顾建筑设计、广州名阳建筑设计、莫伯治建筑师事务所、广州市建工设计院、广州市市政集团、广州市思哲设计院、珠江外资建筑设计院、华阳国际设计集团、马达思班建筑设计事务所、美国开林建筑设计、筑博设计集团、珠海泰基建筑设计、株洲市规划设计院、增城市城市规划院、天萌（中国）建筑设计、天津市建筑设计院、深圳市建筑设计研究总院、深圳奥意建筑设计等。



国务院办公厅1号文《绿色建筑行动方案》将绿色建筑的重要性提升到前所未有的高度，进一步深化了推进绿色建筑的发展，既是建设领域可持续发展的首要任务，又是推动建设行业转型发展、实施新型城镇化战略的重要依托，同时明确要求到2015年末，20%的城镇新建建筑要达到绿色建筑标准。

2013年11月，广东省政府出台了“广东省绿色建筑行动实施方案”，要求从2014年1月1日起，广东省新建大型公共建筑、政府投资新建的国家机关、学校、医院、博物馆、科技馆、体育馆以及其他公益性建筑，以及广州、深圳市新建的保障房全面执行绿色建筑标准；从2017年1月1日起，全省新建保障房全部执行绿色建筑标准，广州市、深圳市实行大型公共建筑能耗定额管理。到“十二五”期末，全省累计建成绿色建筑4000万平方米以上，建设10个以上的绿色生态城（园）区。到2020年年底，绿色建筑占全省新建建筑比重达到30%以上。

一系列的政策导向都彰显出发展绿色建筑，让建筑可持续发展，是今后中国建设生态文明城市重中之重的发展任务，展会期间召开的“国际绿色建筑大会”、“轨道交通节能论坛”、“新加坡绿色建筑论坛”、“夏热冬暖地区绿色酒店论坛”、“美国绿色设计、照明、绿色出行沙龙”、“房地产开发设计年会暨第八届金盘奖活动周”、“2013广州家庭绿房子公益活动之综合节能30%绿色住宅成果展示”等一系列会议及活动更是获得了巨大的成功，与会代表会场爆满，而来自美国、新加坡、加拿大、澳大利亚、中国及中国香港的近百位绿色建筑专家观点都在这里得到碰撞，为广州及华南地区未来绿色建筑发展带来了诸多新思维、新模式。

展会突出亮点及相关链接：

一、领略国内外“绿色建筑”经验与技术

展会精准的定位及国际化特色，打造了一个“绿色建筑”的整体盛宴。美国、新加坡以展团形式全面展示本国绿色建筑项目及技术。意大利迈丘设计以富有创意及特色的“红白细丝”搭建展位，展示其独特的设计理念及融合中国本土特色的作品，澳大利亚柏涛设计则以大气、端庄的风格展示其国际化设计企业的魅力。广州墙改办则展示了近年来广州绿色建筑的最新成果和项目，招商地产推出了其广州首个零碳商务区。



在本次展会上，多家国内企业别具一格的绿色题材展位设计格外引人注目。诸如：万科地产融入“绿色住宅”理念，以绿色植被及环保纸板材料搭建的展台博得了现场观众的诸多好评；而来自新加坡的绿建构集团也特意打造四面环绿的风格，垂直绿化的展示令现场沉浸在一片绿意盎然中；北京墙上园、吉宏园艺、维尔环境科技等同样用“绿”装点展位。新绿环科技展示“智能移动房屋”，一室一厅连带厨房，屋内照明全部采用智能控制，同样收到了观众热捧。



二、绿就在你身边

为构建具有岭南特色的绿色建筑体系，助力推进绿色建筑走进千家万户，令广大民众随时感受到“绿就在你身边”，本次展会以2013广州家庭绿房子行动计划公益活动为基础，在现场派发为广大市民精心印刷的居家节能手册，展示本次活动入围家庭的实际节能案例和心得及针对居家节能，提高居家舒适度的产品，帮助广大市民解决隔音、隔热、室内空气质量、节能省电、新能源利用、屋顶绿化等问题。如：汉能控股集团的太阳能光伏发电系统、ABB欧明电子的智能控制系统、朗思威新风系统、绿能科技的屋顶绿化系统、万和太阳能和空气能热水系统、英派科技玻璃隔热膜、欧司朗节能灯具、创明智能遮阳系统、惠州市维尔环境科技有限公司的家庭空中菜园等。尤为关注的是，展会现场举办了绿房子设计现场免费咨询活动，专门设立绿房子设计咨询中心，来自全国20位设计大师现场为大家制定打造绿房子的设计方案，吸引众多观众前来咨询。



三、抢占万亿市场 光伏建筑一体化综合应用现场展示

全球最大的薄膜太阳能企业——汉能控股集团展会上重点推出光伏建筑一体化（BIPV）的综合应用系统及实践案例，并展现太阳能小屋，让现场观众零距离感受“太阳能光伏建筑一体化”应用情景。集团董事局主席李河君的首部作品《中国领先一把—第三次工业革命在中国》也于展位上宣传，其表述：第三次工业革命的核心是新能源革命，新能源革命的核心是光伏革命，而薄膜化、柔性化是光伏产业发展的未来和总趋势，光伏建筑一体化市场的潜在直接规模达10万亿元，发展前景巨大。此外，加拿大知名太阳能企业Q-Solar携本部多款产品登场，吸引大批行家洽谈。



四、羊城设计联盟集体展示本土最新设计潮流

以关注可持续发展，积极进行绿色设计相关探索和实践核心价值观的羊城设计联盟集体参加展会，33家成员来自建筑设计、室内设计、园林景观等领域。500多平方米的展览面积，以“展示、交流、互动”为元素，展示各成员2013年度优秀设计作品，前瞻羊城本土最新规划、建筑及空间设计潮流。现场他们联合挪威领事馆等机构举办“思想沙龙—相遇与合作”，一同探讨国际化交流与合作，如何打破文化壁垒实现优势互补，均取得了满意效果。



五、国内外知名绿建专家齐聚羊城 论剑绿色建筑发展之路

为期三天的展会，来自美国、新加坡、加拿大、澳大利亚、中国及中国香港近百位设计大师、房地产企业、政府部

门、专家学者的观点汇集在十余场高峰论坛活动中，与会代表场场爆满，而来自美国、新加坡、加拿大、澳大利亚、中国及中国香港的近百位绿色建筑专家观点都在这里得到碰撞，为广州及华南地区未来绿色建筑发展带来了诸多新思维、新模式。

（一）国际绿色建筑大会2013

“国际绿色建筑大会2013”于12月11日在广州琶洲保利世贸博览馆顺利召开，大会围绕“把握变化——赢在市场”主题，分为政策解读、国际视野、设计与运营实践案例分享、高端访谈——问诊绿色建筑等四个环节。荟萃来自美国、新加坡、中国及中国香港的建筑设计大师和国内开发商、建设主管部门、协会、专家学者于一堂，就当下形势把脉问诊、共商良策、分享众多设计和实践案例，为中国绿色建筑的理性发展带来了前瞻性的思维。

本次大会是在广州及华南地区针对绿色建筑发展所召开的最具专业和最具规模的行业盛会，来自国内的开发商、设计院等相关单位的近800名参会代表见证了大会盛况。



大会由广东省建筑节能协会副理事长、广东省建筑科学研究院副院长杨仕超主持，中国建筑节能协会会长（原住房和城乡建设部副部长）郑坤生、广东省建筑节能协会理事长孟庆林分别代表行业协会致欢迎辞。

在政策解读环节，广州市城乡建设委员会副主任陈亚新出席大会并就“广州—全方位推进绿色建筑发展”做了重要讲话。从出台管理规定、强制推广绿色建筑，建立健全绿色建筑技术支撑体系到强化系统管理、构建绿色建筑监管体系三个层面，陈亚新主任与大家分享了广州市开展绿色建筑行动的经验与做法。在对于今后的工作思路及展望上，他表示：“绿色建筑的发展是一项系统工程，离不开国家和省、市各级政府部门的重视和政策扶持，也离不开建筑行业、与会专家代表乃至全社会的积极响应和参与。今后一个时期，将继续推进广州市绿色建筑政策体系、技术体系和监管体系的不断完善。同时积极培育绿色消费市场，为绿色建筑的高水平发展提供支持。在技术上将更加注重因地制宜策略，在绿色建筑设计中充分考虑广州本地的气候、资源、环境、经济和人文特点。通过推广应用低消耗结构体系，大规模使用绿色、低碳、环保等性能优良的绿色建材，促进建筑业转型升级和绿色建筑配套产业发展。”大会主持人杨仕超副理事长则根据新颁布的《广东省绿色建筑行动方案》阐述了“绿色建筑的政策及技术分析”。



在国际视野环节上，新加坡建设局国际开发署高级署长许麟济以“绿色建筑技术的应用与示范研究——新加坡零能耗建筑”为题，介绍了新加坡绿色建筑发展历程及零能耗建筑的改造进程。许麟济说：新加坡早在2000年就开始了对各国绿色建筑标准的研究，在参考了各国的标准后，发现现有的标准都是适用于温带地区的标准，并不适合地处热带的新加坡，正是在此情况下，新加坡因地制宜制定首部热带节能标准。同时，他特别提到：政府带头、奖励业主和建筑师，资助既有建筑的改造，重视科研以及宣传普及是新加坡发展绿色建筑的重要举措。在演讲中，许麟济详细解读了新加坡零能耗建筑改造前后的状况，指出既有建筑通过被动及主动式设计成功实现了零能耗目标，并自豪表示：零能耗建筑已成为绿色建筑技术展示与教育中心，成功接待来自世界各地上万名参观者。

美国绿色建筑协会全球市场开发主任程乃立带来“追求高质量效能——下一代的绿色建筑”的精彩议题，她表示：美

国LEED评估体系已升级至第四版—LEEDV4，并已于11月在美国费城正式宣布推出，12月开始正式使用。同时，程乃立也强调表示：“建筑采用了最高端的设备技术，并不意味着就能在LEEDV4评估系统内获得高分，LEEDV4更看重的是建筑最终的节能效果。”此外，美国AECOM集团建筑可持续发展执行董事汪洪、Aedas 凯达环球有限公司董事周家明分别发表“探索事实，发现真知，远见卓识--中国绿色建筑的未来”和“低碳建筑GreenBIM和投资回报率(ROI):在亚洲区的业务案例”的精彩演讲。



新加坡、美国在绿色建筑发展上成功经验，将为我国绿色建筑发展提供重要的借鉴，四位嘉宾带来的“国际视野”资讯，让在场听众深感“受益匪浅”。

在设计与运营实践案例分享中，万科集团建筑研究中心专业经理杨高飞、广州招商房地产有限公司绿色技术副总监叶国栋、Arup奥雅纳工程咨询有限公司副董事张伟光、华南理工大学建筑设计研究院绿色建筑技术总监胡文斌、广州市设计院副总建筑师黄惠菁、数字营国信息技术有限公司华南区总经理李楚南、汉能全球光伏应用集团高级副总裁刘航、香港建造业议会零碳天地总监李贵义、广东省建筑节能协会理事长孟庆林等嘉宾分别从可持续高端商业综合体设计、绿色地产运营实践、零碳写字楼、岭南地区高层建筑绿色技术推广、BIM技术与绿色建筑的结合、建筑太阳能光伏一体化实践案例及运营实效、绿色建筑的技术应用到香港零碳建筑和碳标签论证计划等不同的角度共同为绿色建筑发展献计献策，为与会代表带来极具启迪性的案例和实践经验。



发展绿色建筑不仅仅是着眼于如何让建筑可持续性发展，更重要的是关乎于整个城市及国家的生态文明建设，但目前我国发展绿色建筑道路上确实存在一些困惑和问题。在“高端访谈—问诊绿色建筑”环节，来自万科地产、招商地产、华南理工建筑设计院、广州设计院等各路嘉宾就当前社会上突出的开发绿色建筑成本高的“怪圈”思想、专业人才短缺的“常态化”、产业链协同发展的“引导化”、咨询及设计服务的“同质化”、购房合同是否将迎来“绿色化”等时下热点话题，各自发表了相应的观点。与会嘉宾认为：实现绿色建筑的健康发展，不仅要项目立项、设计、产品、施工、验收等环节上让各方都能互相监督，更要进一步加大政府的政策导向和执行力度。



(二) 轨道交通节能论坛

轨道交通已成了城市不可缺少的交通工具，而轨道交通的节能更是势在必行。本次论坛邀请广东省建筑节能协会节

能设备委员会周孝清、西安工程大学副校长黄翔、广州地铁设计院副总工程师罗燕萍等嘉宾为大家带来了轨道交通节能的案例、新技术、新设备、新系统的分享及一同探讨轨道节能发展方向。



(三) 中国住宅地产设计高峰论坛

汉森国际伯盛设计集团CEO、总建筑师盛宇宏，万科集团深圳公司总建筑师蒋春阳、龙湖地产总建筑师邓建、霍普建筑设计总监赵恺、奥雅园境师事务所总设计师李宝章、广州瀚华建筑设计有限公司总建筑师冼剑雄、班申（中国）设计有限公司总经理王克震、金地集团华北区域公司设计总监李莹等知名建筑师、设计机构高层围绕“居住地产产品的创新”展开了巅峰对话。



(四) 中国商业地产设计首脑高峰论坛

论坛特邀 DC国际总裁创始建筑师平刚担任嘉宾主持，华夏幸福基业城市发展集团副总经理（原万达商业规划院总建筑师）莫力生以“武汉楚河汉街与万达商业转型”为演讲主题，与大家一起分享了他所了解的万达。花样年地产副总裁朱宣围绕“商业地产破局之法”的主题发表了演讲，作为设计师和开发商的双重身份，阐述了他对商业地产的独特见解，换个角度与大家分享商业地产发展的见解。RTKL副总裁&北京办公室总经理郝滨、深圳柏涛环境艺术设计有限公司副总经理雷毅、富力地产集团副总经理总建筑师苏锐、凯里森总建筑师&广州办公室总经理魏青峰等对话嘉宾围绕活动主题，与现场参会代表积极互动，共同为商业地产的发展出谋划策。整场活动精彩纷呈，现场气氛热烈。



(五) 美国日

围绕“美国绿色之路分享”为主题，美国驻华使馆商务处于12月11-12日期间分别举办了美国绿色设计、绿色照明论坛和绿色出行沙龙。



(六) 新加坡绿色建筑论坛

2013年12月12日，由新加坡建设局（BCA）主办的“新加坡绿色建筑论坛”吸引了来自国内房地产开发企业、建筑设计单位等机构代表共300余人参与。

新加坡的绿色建筑起步早、范围广，涉及办公楼、住宅区和商业区，新加坡绿色建筑模式的核心是政府引领。在本次论坛中，新加坡建设局中国区主任张祥靖分享了“新加坡绿色建筑标志在中国的发展”，王及王有限公司董事刘鼎康带来“城市广州—新加坡首创生态购物中心”的专题演讲，百思特建筑节能咨询有限公司张兰兰为大家深入解读“中国三星/新加坡Green mark/美国LEED白金奖案例”，盛邦国际咨询建筑设计副总裁黄念慈带来“转绿—综合可持续设计”精彩议题，新加坡天极国际刘琪阐述“智能集成控制技术与绿色建筑”的现实应用及发展前景，五位嘉宾的精彩演讲令整个会场座无虚席，现场互动气氛超乎想象。

针对中国如何有效的推广绿色建筑，新加坡建设局国际开发署高级署长许麟济接受媒体采访时说到：“我们一定要让开发商以及普通民众更正‘绿色建筑就意味着高成本’的错误观念，实际上，根据新加坡大量的调研结果显示，绿色建筑如果从设计最初入手，其造价的增量是很低的。”



(七) 夏热冬暖地区绿色酒店论坛

如何布局绿色酒店，全面融入“绿色、节能、环保”元素，让酒店更为绿色和降低建筑能耗，成为业界关注的焦点。为协助酒店行业解决当前面临的这些问题，针对夏热冬暖地区气候和环境特点，由高衡力节能科技股份有限公司协办、ABB欧明电子赞助的“2013夏热冬暖地区绿色酒店论坛”于12月12日在广州琶洲保利世贸博览馆1号馆顺利召开。本次论坛以“可持续发展——点绿成金”为主题，邀请了广州市设计院副总工程师屈国伦、珠海长隆项目机电总工江文超、香港华艺设计顾问有限公司总工程师李雪松、ABB（中国）有限公司中国产品经理杨稼三、广州创明遮阳科技有限公司总经理周治红、广州亿创机电顾问公司资深机电顾问张雄、广州市高衡力节能科技股份有限公司技术总监尹志强等众多知名节能专家与大家一同探讨新形势下酒店行业绿色发展方向，重点节能新措施分享，交流了从设计、运营和改造的实践案例和技术，为酒店节约运营成本、降低能耗使用带来了实质经验和案例分享。本次会议由广州市高衡力节能科技股份有限公司董事长高嘉健主持，300多名酒店业界的行业人士参加了本次论坛，知名参会企业如：香格里拉、希尔顿、南丰朗豪酒店、花园酒店、威斯汀酒店、长隆酒店等。



（八）房地产空间设计论坛

围绕“空间与建筑的共生”的主题，广州万象设计有限公司总经理、创作总监丁力学，泛纳国际总经理潘鸿彬、A ECOM中国室内建筑总经理陈铮、woods bagot伍兹贝格理事叶浩辉、香港何宗宪设计有限公司董事何宗宪、SNP尚诺柏纳空间策划设计总监王赞、卓艺设计顾问有限公司执行董事韦杰等嘉宾献上了一场来自“空间”与“建筑”的精彩对话，与大家一同分享他们的设计实践及感想。



（九）房地产商业操盘论坛

加拿大AIM国际设计集团总建筑师陈晓宇、梁黄顾建筑师（香港）事务所有限公司董事何晓、华艺设计顾问有限公司副总经理总建筑师林毅、思邦建筑董事Stephen Pimbley、太古地产投资发展总监司徒权、卓艺设计顾问有限公司执行董事韦杰等嘉宾围绕主题，与大家一起分享了自己的见解和经验，在互动环节，大家针对演讲主题进行了详细探讨，发表了各自观点和意见。

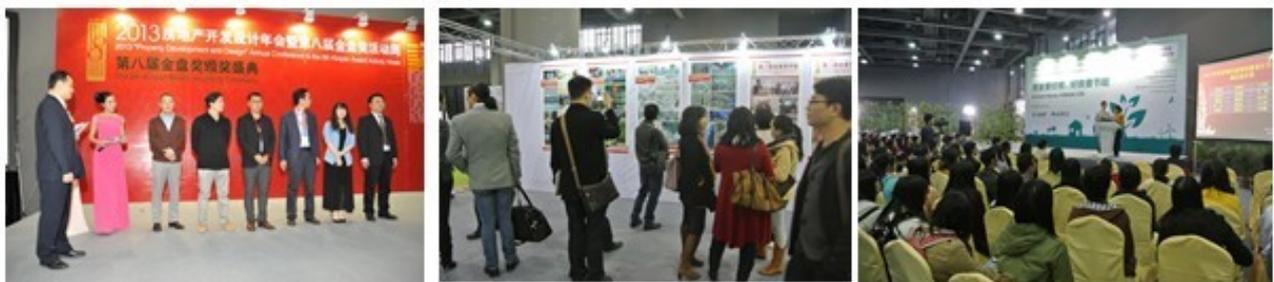


六、两大颁奖活动、星光熠熠，见证荣耀时刻

“第八届金盘奖”与“2013年中国梦绿色建筑创意设计大赛暨广州家庭绿房子设计作品选拔赛”颁奖活动在展会期间进行，两大颁奖活动成为展会一道亮丽的风景。

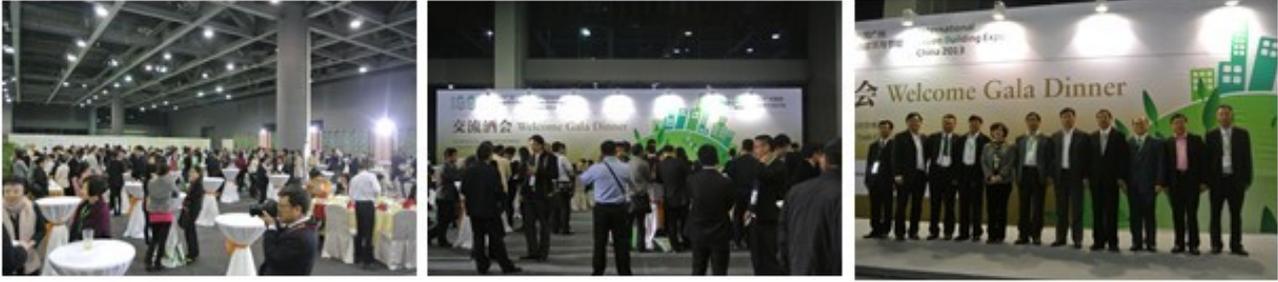
“金盘奖”是由业内著名地产专业杂志《时代楼盘》举办的房地产设计类的综合性大奖，是房地产、地产设计行业内最权威的专业奖项之一，业界参与及关注人群超过10万。第八届金盘奖颁奖活动于12月11日下午在展会现场进行，同时举办建筑设计展区、获奖作品展区，来自国内外500多名重量级开发商、设计单位高层共同见证了这一盛况。

“2013年中国梦绿色建筑创意设计大赛暨广州家庭绿房子设计作品选拔赛”颁奖活动由设计群网站和奥驰展览策划举办，通过面向全国征集绿色住宅设计方案，汇聚国内先锋设计师队伍，为开发商设计绿房子，市民消费绿房子提供参考样板，同时在现场展示了60个绿房子获奖作品。



七、特色商务活动

为更好搭建参展商与客户的商务平台，本次展会专门在展会现场举办了交流酒会，特别邀请众多来自开发商、设计院、业主单位、承包商领域的嘉宾到会与各参展商互动交流。



随着绿色建筑上升为“国家政策”，其催生的市场机会在未来几年内将高达1.5万亿。广东作为建设大省，市场化程度相对发达，与绿色建筑相关的市场机会将会更多。

发展绿色建筑，让建筑可持续发展，是今后中国建设生态文明城市重中之重的发展任务。我们欣喜的看到，从规范、监管、鼓励、宣传绿色建筑的发展方面，政府一直在出台一系列的支持政策，包括不断完善和制定有关法律法规；而从社会层面上来看，人们的节能和环保意识也越来越强，不仅涌现出了不少有社会责任感的开发商加入到绿色建筑开发大潮，而且每年绿色建筑的开发面积都在逐年大幅增加。相信不久的将来，“绿就在你身边”将成为现实。

广州国际绿色建筑展（IGB Expo）为行业搭建了一个专注绿色建筑的特色平台，通过首届的成功举办，未来将成为见证广州及夏热冬暖地区绿色建筑发展的重要宣传窗口，成为一年一度广州与国内外开发商、设计机构、业主单位的固定舞台。第二届广州国际绿色建筑展将于2014年11月举行，展会咨询电话：020-83392687，电邮：expoart@vip.163.com,网址：www.igbchina.com

原文地址：http://www.china-nengyuan.com/exhibition/exhibition_news_55951.html