长株潭全面执行建筑节能65%设计标准

2007年12月，长株潭城市群获批为全国两型社会建设综合配套改革试验区。

十年来，长沙以国家试验区为坐标，奋力改革，勠力攻坚，率先探索了一条绿色、低碳、循环发展的新型工业化和城市化道路，先后获评全球绿色城市、中国可持续发展示范城市、全国十佳生态文明建设示范市、全国最具幸福感城市，9个区县（市）全部成为国家生态示范区。

两型，成为了长沙鲜明的标签、亮丽的名片和人民群众共享的发展成果。

长沙已入冬，室外寒意逼人，但走进位于开福区福元路北侧的万国城MOMA小区张先生家中，却感觉暖意融融，只需穿一件单衣，这得益于该小区采用的地源热泵技术。近年来，长沙践行绿色发展理念、倡导绿色生产方式、提升绿色城市品质，展示了建设“两型”社会应有的担当和作为。特别是把大力推广绿色建筑作为推动两型社会建设的重要抓手，从规划、设计、施工、运营等各阶段，大力推进生态文明建设。截至目前，长沙共启动建设438个绿色建筑项目，总面积达到6179万平方米，绿色建筑占新建建筑的比例超过40%。

绿色建筑：

建筑数量和建设品质走在全省前列

什么是绿色建筑？市住建委相关负责人介绍，绿色建筑贯穿建筑的全寿命周期，其特点是最大限度地节约资源、保护环境，通过更合理的空间设计、完善的功能布局等，打造更宜于人居、更符合可持续发展要求的建筑。“绿色建筑与‘两型’概念不谋而合，是长沙‘两型’社会建设的题中之义。”该负责人说。

湖南当代置业公司总工程师王建民告诉记者，万国城MOMA项目综合统筹透水地面、复层绿化、雨水收集系统等，优化场地径流、减少热岛效应，采用地源热泵系统作为冷热源，配合新风系统，创造恒温恒湿恒氧的舒适环境；同时运用建筑外遮阳系统、LED灯照明等节能措施，实现节能减排。该小区成为湖南首个取得绿色建筑运行标识的住宅项目。

长沙西中心、绿方中心、华远华中心……事实上，绿色建筑就在我们身边。近年来，长沙市绿色建筑发展迅速，在建筑数量、建设品质等方面一直走在全省前列。市住建委相关负责人介绍，长沙正全面执行建筑节能65%设计标准，使新建住宅更加节能舒适。

2017年10月，长沙出台《长沙市绿色建筑和建筑节能管理办法》，今后湖南湘江新区、高铁新城新建建筑将100%采用绿色标准；新建、改扩建12层及以下居住建筑应安装太阳能热水系统。

绿色建材：

长沙成全国建筑垃圾利用率最高城市

近年来，长沙经历了“大拆违”阶段，那么房屋拆除后的建筑垃圾到哪里去了？走在位于鸭子铺的湖南云中再生科技股份有限公司生产基地，也许你可以找到答案。原来，拆迁中所产生的废渣，云中科技全部破碎处理成骨料，经过基地设备的加工处理，变成了沥青混合料、再生水稳、再生砖石等产品，用于施工修路等。

废料可以修一条好路？云中再生董事长湛哲宏解释道，按惯例，建筑垃圾一半被项目回填，另一半被送至消纳场，其中由砖渣、水泥块、地铁岩层碎石和沥青块组成的可再生建筑垃圾约占总量三成。这些可再生建筑垃圾被破碎处理成骨料，经过其核心技术加工处理，变成了修路所用的原材料，实现了变废为宝、资源再利用。

湛哲宏介绍，企业目前拥有8个再生基地，完成了对装修垃圾再生的最后技术攻关和市场准备，每日建筑垃圾处理能力超过2万吨，年产能600万吨，可实现建筑垃圾100%再生利用，长沙也因此成为全国建筑垃圾综合利用率最高的城市。

建筑垃圾资源化利用只是长沙大力发展绿色建材的一个缩影。市住建委相关负责人介绍，近年长沙相继出台《长沙市建筑垃圾资源化利用管理办法》等一系列政策性文件，大力推动绿色建材产业发展。截至去年底，全市共计生产新

型墙体材料172.22亿块标砖，相当于节地2.84万亩，节煤106.78万吨，减排二氧化硫2.46万吨、二氧化碳246.27万吨，综合利用工业废渣和建筑废弃物达1145万吨，有力推动了“ 两型社会 ”建设。

原文地址：http://www.china-nengyuan.com/news/118008.html