到2022年山西全省当年城镇新建建筑中绿色建筑面积占比达到70%

到2022年，全省当年城镇新建建筑中绿色建筑面积占比达到70%，形成具有地方特色的绿色建造技术体系，绿色建材应用进一步扩大，绿色住宅使用者监督机制基本建立，培育一批绿色建筑创新项目。近日，省住建厅发布《山西省绿色建筑创建行动方案》，将推动城镇新建建筑全面执行绿色建筑标准。

绿色建筑指在全生命周期内节约资源、保护环境、减少污染，为人们提供健康、适用、高效的使用空间，最大限度实现人与自然和谐共生的高质量建筑。绿色建筑创建行动以城镇建筑作为创建对象。目标是到2022年全省当年新开工装配式建筑600万平方米，装配式建筑占新建建筑面积的比例达到21%。

具体任务是推动新建建筑全面执行绿色建筑标准，2020年12月1日起，城镇新建建筑全部按照绿色建筑标准进行设计，至少达到基本级。提升建筑能效水效水平，全面实施新建居住建筑节能75%标准；结合清洁取暖和老旧小区改造，统筹推进既有居住建筑节能改造；继续做好太阳能光热应用，因地制宜推广光伏、空气源热泵和浅层、中深层地热能应用，探索应用5G技术构建能源综合管理数字化平台；推行绿色建造，推行绿色循环生产方式，推动建立绿色建造供应链，推动政府投资工程率先采用绿色建材，逐步提高城镇新建建筑中绿色建材应用比例。积极推广智慧工地，增强水质、隔声等健康性能指标；推广装配化建造方式，开展钢结构装配式住宅试点。鼓励混凝土结构住宅项目采用预制水平构件，不断提高装配率水平；加强技术研发推广，引导企业加大绿色技术创新及研发投入，积极应用新技术、新工艺、新材料、新产品，积极创建绿色建筑创新项目，强化以科技创新为核心的市场竞争力，培育科技领军型企业。

同时，规范绿色建筑标识，由住房城乡建设部、省、市住房城乡建设主管部门组织开展绿色建筑认定工作，分别授予三星、二星、一星绿色建筑标识。创建绿色建筑创新项目，自2020年起，各设区创建1个创新项目；创建绿色住宅使用者监督机制，探索将住宅绿色性能和全装修质量相关指标纳入商品房买卖合同、住宅质量保证书和住宅使用说明书，明确质量保修责任和纠纷处理方式，推动绿色健康技术应用。（张剑雯）

原文地址：http://www.china-nengyuan.com/news/161714.html