

TUV莱茵携手BRE为普洛斯东莞新沙物流园颁发净零碳建筑认证证书

上海2022年12月22日 /美通社/ -- 近日，国际独立第三方检测、检验和认证机构德国莱茵TUV大中华区（以下简称“TUV莱茵”）携手英国建筑研究院（BRE）为普洛斯东莞新沙物流园颁发了“卓越级”净零碳建筑认证证书，这也是国内首个达到“净零碳建筑评价体系”最高级别认证的物流园区项目。



普洛斯东莞新沙物流园为食品生产厂房重建项目，含3栋4层高的标准物流仓库及其配套建筑设施，完工后将成为大湾区集食品餐饮生产、中央餐厨加工、配送和贸易的综合性冷链基地。该项目在重建方案设计及实施过程中，从集约用地、存量更新、建筑材料、建筑结构、施工管理、节能措施、绿色能源等维度着手，将有效降低建材的隐含碳排放，控制施工阶段的环境影响，并提高运营阶段的能源利用效率。

园区采用高性能围护结构、节能灯具和照明分区、感应节能控制，充分利用自然通风或排烟，并使用高效节能运行的通风空调设备，同时各类用能系统采用分项计量措施，实现建筑节能运行。另外，园区主要建筑物屋面架设分布式光伏发电系统，年发电量足以覆盖园区建筑的全年运行能耗。

通过采取上述节能降碳措施并充分利用可再生能源，普洛斯东莞新沙物流园预计每年可减少超过1,800吨二氧化碳排放量。经评估，普洛斯东莞新沙物流园在新建建筑运营碳排放方面达到净零碳排放标准，项目碳资产管理体系获评“卓越级”。



2021年，TUV莱茵与BRE凭借各自在建筑领域的丰富经验和技術资源，联合制定发布了“净零碳建筑评价体系”，旨在对建筑的全生命周期碳排放进行量化验证和管理体系评估，涵盖建筑材料隐含碳排放、建筑运营期（新建建筑、现有建筑）的运营碳排放，以及建筑全生命周期内的碳排放，确保建筑物在生命周期内最大限度减少碳排放、提高资源利用效率。

目前，TUV莱茵与BRE已陆续推出“净零碳建筑评价体系”、“净零碳园区评价体系”、“智慧建筑评价体系”，并且都在国家认证认可监督管理委员会（CNCA）备案，是目前国内最具先进性和权威性的建筑领域低碳化、智慧化认证体系，覆盖各建筑类型与生命周期阶段，以专业解决方案助力建筑行业及各类园区减排脱碳、实现智慧化运营管理。

原文地址：<http://www.china-nengyuan.com/news/189951.html>